

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **1/31-01-23**
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης **26/2023**

Περίληψη:

**ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - έπειτα από Διατύπωση Θετικής γνώμης της Ε.Υ.Δ-Π.Κ.Μ.- για την Τροποποίηση της Νομικής Δέσμευσης της πράξης με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ "ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΕ ΛΥΚΕΙΑΚΕΣ ΤΑΞΕΙΣ" ΕΙΡΗΝΟΥΠΟΛΗΣ», (με ΚΩΔ.ΜΙΣ: 5030983, Προϋπολογισμού:785.000,00 €), ως προς τη χορήγηση 7ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών.
 Ανάδοχος: "ΠΑΣΙΔΗΣ Α. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.".**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 31η του μηνός Ιανουαρίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 18:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας, με τηλεδιάσκεψη, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 2193/27-01-2023 πρόσκληση του Προέδρου, που γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτές αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 74 Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133) και τροποποιήθηκαν από τις διατάξεις των άρθρων 177 και 184 του Ν. 4635/2019, την με αριθ. 380/2022 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και την με αριθ.Δ1α/Γ.Π.οικ.75297/30-12-2022 (ΦΕΚ 7005/31.12.2022, τεύχος Β') ΚΥΑ του Υπουργείου Εσωτερικών και τις διατάξεις των άρθρων 41, 74, 78, του Ν. 4954/09-07-2022(ΦΕΚ Α' 136).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα (με τηλεδιάσκεψη) 20 μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Πρόεδρος
2. ΑΔΑΜΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
3. ΜΠΑΛΤΑΤΖΙΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ
4. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
6. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΑΡΑΜΠΑΤΖΗ ΣΤΕΡΓΙΑΝΗ
8. ΤΑΣΙΩΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
10. ΘΑΝΑΣΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
11. ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
12. ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
13. ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
14. ΖΑΧΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
15. ΤΣΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
16. ΛΑΚΗΝΑΝΟΣ ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ
17. ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
18. ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ
19. ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
20. ΤΣΕΛΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. ΛΟΓΔΑΝΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
2. ΜΑΛΑΚΗ-ΔΕΛΗΤΖΑΚΗ ΑΘΗΝΑ
3. ΦΟΥΝΤΟΥΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
4. ΜΥΛΩΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5. ΣΑΜΑΡΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
6. ΤΟΣΙΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΚΑΙ ΘΕΩΡΟΥΝΤΑΙ ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

1. ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ– προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
2. ΔΑΓΓΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ - προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
3. ΔΟΛΔΟΥΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ - προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
4. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ - προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
5. ΙΩΣΗΦΙΔΟΥ ΠΑΝΑΪΛΑ - προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
6. ΔΟΥΜΟΥ ΠΑΣΧΑΛΙΝΑ - προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
7. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ ANNA - προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Κοινοτήτων

1	ΧΑΤΖΗΣΤΥΛΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Νάουσας
2	ΣΤΑΜΠΟΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Ζερβοχωρίου
3	ΠΟΥΛΤΙΔΗΣ ΡΑΦΑΗΛ	Ροδοχωρίου
4	ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Χαρίεσσας

ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Κοινοτήτων

1	ΝΗΣΙΩΤΗ ΠΕΤΡΟΥΛΑ	Αγγελοχωρίου
2	ΠΑΣΧΟΥΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Αρκοχωρίου
3	ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	Γιαννακοχωρίου
4	ΟΡΔΟΥΛΙΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	Επισκοπής
5	ΧΑΒΙΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Κοπανού
6	ΔΗΜΗΤΡΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Λευκαδίων
7	ΒΙΛΤΣΑ ΣΩΤΗΡΙΑ	Μαρίνας
8	ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Μονοσπίτων
9	ΠΡΟΪΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Πολυπλατάνου
10	ΣΑΡΑΚΑΤΣΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Στενήμαχου

Ο Δήμαρχος, κ. Νικόλαος Καρανικόλας προσκλήθηκε και παρίστατο στην με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση. Στην με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση παρευρίσκονταν η κα Σταμπουλού Μαρία, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών και η κα Κοκκίνου Μαρία, υπάλληλος του Γραφείου Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο κ. Παυλίδης και η κα Βασιλειάδου αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 15^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και δεν προσήλθαν εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο κ. Κουτσογιάννης Δ. Νικόλαος αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και δεν προσήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο κ. Ζάχος αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 23^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και δεν προσήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο κ. Βαλσαμίδης αποχώρησε μετά την ψήφιση του 24^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και δεν προσήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 26^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, σχετικά με την «ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - έπειτα από Διατύπωση Θετικής γνώμης της Ε.Υ.Δ-Π.Κ.Μ.- για την Τροποποίηση της Νομικής Δέσμευσης της πράξης με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ "ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΕ

ΛΥΚΕΙΑΚΕΣ ΤΑΞΕΙΣ" ΕΙΡΗΝΟΥΠΟΛΗΣ», (με ΚΩΔ.ΜΙΣ: 5030983, Προϋπολογισμού:785.000,00 €), ως προς τη χορήγηση 7ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών. *Ανάδοχος: "ΠΑΣΙΑΗΣ Α. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε."*», έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών έργων και Πολεοδομίας, κ. Αδαμίδη, ο οποίος έθεσε υπόψη του σώματος την υπ' αριθ. 2009/26-01-2023 εισήγηση του τμήματος Διαχείρισης και Παρακολούθησης έργων της Διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών, που ανέφερε τα εξής:

«*ΣΧΕΤ: 1. Η με αρ. πρωτ. 21450/08-12-2022 εμπρόθεσμη Αίτηση αναδόχου με συνημμένο σχέδιο κατά α/α: 11ου ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ (10η Τροποποίηση του αρχικού)*

2. Το με Αρ. πρωτ 21968/13-12-2022 Διαβιβαστικό δικαιούχου με τίτλο: "Αίτημα Διατύπωσης Θετικής γνώμης για την Τροποποίηση της Νομικής Δέσμευσης της πράξης .."

3. Η υπ' αρ. 5948/28-12-2022 προέγκριση της Ε.Υ.Δ.-Π.Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ως προς τη χορήγηση 7ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών.

Έχοντας υπόψη:

- 1. Το με αρ. πρωτ. 853/08-02-2019 έγγραφό Ε.Υ.Δ. Ε.Π.-Π.Κ.Μ (περί τροποποίησης σύμβασης ως προς το "χρονικό αντικείμενο")*
- 2. Το 1ο ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του έργου εγκεκριμένο με την υπ' αρ. πρωτ. 16506/12-10-2020 Απόφαση Τ.Υ.Δ.Ν.*
- 3. Η με αρ. πρωτ. 20720/15-12-2020 εμπρόθεσμη Αίτηση αναδόχου (αιτιολογική έκθεση) περί παρατάσεως της 1ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας (χωρίς παράταση του συνολικού χρόνου περαίωσης).*
- 4. Η με αρ. πρωτ. 20963/21-12-2020 εμπρόθεσμη συμπληρ/κή Αίτηση αναδόχου (αιτιολογική έκθεση) περί παρατάσεως της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας (χωρίς παράταση του συνολικού χρόνου περαίωσης).*
- 5. Η με αρ. πρωτ. 20963/21-01-2019 Γνωμοδότηση της Τ.Υ.Δ.Ν. προς την Ο.Ε. Δήμου Νάουσας υπέρ της παρατάσεως της 1ης και 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας των εργασιών του έργου*
- 6. Η υπ' αριθμ. 403/2020 απόφαση Ο.Ε. Δήμου Νάουσας περί έγκρισης της 1ης παράτασης της 1ης και 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας (με αναθεωρήσεις) κατά (90) ενενήντα και (30) τριάντα ημέρες αντίστοιχα, χωρίς παράταση του συνολικού χρόνου περαίωσης του έργου*
- 7. Το κατά α/α :2ο ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του έργου (1^η τροποπ/ση του αρχικού), εγκεκριμένο με την υπ' αρ. πρωτ. 2644/24-02-2021 Απόφαση Τ.Υ.Δ.Ν.*
- 8. Το με αρ. πρωτ.17846/23-10-2020 αίτημα του αναδόχου προς τη Τ.Υ.Δ.Ν με παρατηρήσεις για παροχή διευκρινήσεων πάνω σε θέματα της μελέτης*
- 9. Το με αρ. πρωτ.18120/29-10-2020 2^ο αίτημα του αναδόχου προς τη Τ.Υ.Δ.Ν με παρατηρήσεις για παροχή διευκρινήσεων πάνω σε θέματα της μελέτης*
- 10. Το με αρ. πρωτ.19486/20-11-2020 έγγραφο παροχής διευκρινήσεων του τμήματος Μελετών & Δ.Δ. προς το τμήμα Διαχ. & Παρακολ/σης Έργων τη Τ.Υ.Δ.Ν.*
- 11. Το με αρ. πρωτ.2171/16-02-2021 έγγραφο παροχής διευκρινήσεων προς τον Ανάδοχο από την Τ.Υ.Δ.Ν.*
- 12. Την με αρ. πρωτ. 18552/04-11-2020 αίτηση αναδόχου περί υποβολής υλικών στέγης*
- 13. Το με αρ. πρωτ. 18552/10-11-2020 έγγραφο Τ.Υ.Δ.Ν. περί αποδοχής των "υλικών στέγης" προς ενσωμάτωση στο έργο*
- 14. Το με αρ. πρωτ. 19827/30-11-2020 έγγραφό της αρμόδιας Επιτροπής Παραλαβής και Ελέγχου Ποιότητας Υλικών, περί έγκρισης των "υλικών στέγης" επί τόπου του έργου,*
- 15. Την υπ' αρ. ΑΑ-εκδ.υποέκδ 8308-3.0 προέγκριση της Ε.Υ.Δ.-Π.Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ως προς τη χορήγηση 1ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών, που ελήφθη στις 19-04-2021 από την Υπηρεσία μας.*
- 16. Την με αρ. πρωτ. 6098/21-04-2021 ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ -έπειτα από την προέγκριση της Ε.Υ.Δ.-Π.Κ.Μ.- προς την Ο.Ε. Δήμου ΗΠ Νάουσας , ως προς τη χορήγηση της 1ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών του έργου & ως προς την έγκριση του Σχεδίου 3^{ου} ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του (2^η τροπ/ση του αρχικού).*
- 17. Την υπ' αρ. 155/05-05-2021 Απόφαση ΕΓΚΡΙΣΗΣ της Ο.Ε. Δήμου ΗΠ Νάουσας , της χορήγησης της 1ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών του έργου & του Σχεδίου του 3^{ου} ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του .*

18. Το τελικό εγκεκριμένο 3^ο ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του έργου (2^η τροπ/ση του αρχικού).
19. Το τροπ/νο ΤΔΕ πράξης στις 06-06-2021 (Α.Α. ΤΔΥ: 2.0- ID 218233)
20. Την υπ' αρ. ΑΑ-εκδ.υπόεκδ 8308-4.0 προέγκριση της Ε.Υ.Δ.-Π.Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ως προς τη χορήγηση 2ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών, που ελήφθη στις 18-05-2021 από την Υπηρεσία μας.
21. Την με αρ. πρωτ. 5537/6-05-2021 ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ -έπειτα από την προέγκριση της Ε.Υ.Δ.-Π.Κ.Μ.- προς την Ο.Ε. Δήμου ΗΠ Νάουσας , ως προς τη χορήγηση της 2ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών του έργου & ως προς την έγκριση του Σχεδίου 4^ο ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του (3^η τροπ/ση του αρχικού).
22. Την υπ' αρ. **212/28-05-2021 Απόφαση ΕΓΚΡΙΣΗΣ** της Ο.Ε. Δήμου ΗΠ Νάουσας , της χορήγησης της 2ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών του έργου & του Σχεδίου του 4^ο ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του
23. Η με αρ. πρωτ. 10973/15-7-2021 εμπρόθεσμη Αίτηση αναδόχου (αιτιολογική έκθεση) περί παρατάσεως της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας (χωρίς παράταση του συνολικού χρόνου περαίωσης)
24. Η υπ' αριθμ. 319/2021 απόφαση Ο.Ε. Δήμου Νάουσας περί έγκρισης της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας (με αναθεωρήσεις) κατά (55) πενήντα πέντε ημέρες αντίστοιχα, χωρίς παράταση του συνολικού χρόνου περαίωσης του έργου
25. Το τελικό εγκεκριμένο 5^ο ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του έργου (4^η τροπ/ση του αρχικού)
26. Την υπ' αρ.πρωτ.5291/20-10-2021 προέγκριση της Ε.Υ.Δ.-Π.Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ως προς τη χορήγηση 3ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών, που ελήφθη στις 21-10-2021 από την Υπηρεσία μας.
27. Την με αρ. πρωτ. 17049/21-10-2021 ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ -έπειτα από την προέγκριση της Ε.Υ.Δ.-Π.Κ.Μ.- προς την Ο.Ε. Δήμου ΗΠ Νάουσας , ως προς τη χορήγηση της 3ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών του έργου & ως προς την έγκριση του Σχεδίου 6^ο ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του (5^η τροπ/ση του αρχικού).
28. Την υπ' αρ. **423/22-10-2021 Απόφαση ΕΓΚΡΙΣΗΣ** της Ο.Ε. Δήμου ΗΠ Νάουσας , της χορήγησης της 3ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών του έργου & του Σχεδίου του 6^ο ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του
29. Το τελικό εγκεκριμένο 6^ο ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του έργου (5^η τροπ/ση του αρχικού)
30. Την με αρ. πρωτ. 332/11-01-2022 ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ -έπειτα από την προέγκριση της Ε.Υ.Δ.-Π.Κ.Μ.- προς την Ο.Ε. Δήμου ΗΠ Νάουσας , ως προς τη χορήγηση της 4ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών του έργου & ως προς την έγκριση του Σχεδίου 7^ο ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του (6^η τροπ/ση του αρχικού).
31. Την υπ' αρ. **18/28-01-2022 Απόφαση ΕΓΚΡΙΣΗΣ** της Ο.Ε. Δήμου ΗΠ Νάουσας , της χορήγησης της 4ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών του έργου & του Σχεδίου του 7^ο ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του (Έως και 19-03-2022)
32. Το τελικό εγκεκριμένο 7^ο ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του έργου (6^η τροπ/ση του αρχικού).
33. Την με αρ. πρωτ. 3333/15-03-2022 ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ -έπειτα από την προέγκριση της Ε.Υ.Δ.-Π.Κ.Μ.- προς την Ο.Ε. Δήμου ΗΠ Νάουσας , ως προς τη χορήγηση της 5ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών του έργου & ως προς την έγκριση του Σχεδίου 8^ο ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του (7^η τροπ/ση του αρχικού).
34. Την υπ' αρ. **88/22-03-2022 Απόφαση ΕΓΚΡΙΣΗΣ** της Ο.Ε. Δήμου ΗΠ Νάουσας , της χορήγησης της 5ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών του έργου & του Σχεδίου του 8^ο ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του (Έως και 09-05-2022)
35. Το τελικό εγκεκριμένο 8^ο ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του έργου (7^η τροπ/ση του αρχικού).
36. Την με αρ. πρωτ. 7761/08-06-2022 ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ -έπειτα από την προέγκριση της Ε.Υ.Δ.-Π.Κ.Μ.- προς την Ο.Ε. Δήμου ΗΠ Νάουσας , ως προς τη χορήγηση της 6ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών του έργου & ως προς την έγκριση του Σχεδίου 9^ο ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του (8^η τροπ/ση του αρχικού).
37. Την υπ' αρ. **228/14-06-2022 Απόφαση ΕΓΚΡΙΣΗΣ** της Ο.Ε. Δήμου ΗΠ Νάουσας , της χορήγησης της 6ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών του έργου & του Σχεδίου του 9^ο ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του (Έως και 08-07-2022)

38. Το τελικό εγκεκριμένο 9^ο ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του έργου (8^η τροπ/ση του αρχικού)
39. Την με αρ. πρωτ. 8953/29-06-2022 “**Δήλωση Επιμήκυνσης Χρονοδ/τος Εκτέλεσης Σύμβασης**” του Αναδόχου, **κατά (6) έξι μήνες** (σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν. 4938/2022)
40. Την υπ’ αρ. **283/12-07-2022 Απόφαση** της Ο.Ε. Δήμου ΗΠ Νάουσας ,περί δεσμευτικής αποδοχής της “**Δήλωσης Επιμήκυνσης Χρονοδ/τος Εκτέλεσης Σύμβασης**” του Αναδόχου, **κατά (6) έξι μήνες-έως και τις 08-01-2023**
41. Το τελικό εγκεκριμένο 10^ο ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του έργου (9^η τροπ/ση του αρχικού)
42. Την με αρ. πρωτ. 15193/28-09-2020 Εργολαβική ΣΥΜΒΑΣΗ του υπόψη έργου

και σε συνέχεια του 1. σχετικού , Ο Ανάδοχος αιτήθηκε :

• την 7η Παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά (2) δύο μήνες, δηλ. έως και 08-03-2023 (από 08-01-2023 που ισχύει σήμερα βάσει της σχετικής 283/2022 Απόφασης Ο.Ε.).

Οι λόγοι για τους οποίους ζητείται από τον Ανάδοχο παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών ,αναφέρονται στην **επισυναπτόμενη αίτησή του.**

” Η Υπηρεσία μας, μελετώντας, τους παραπάνω λόγους έχει να αναφέρει τα εξής:

■ Όλες οι εργασίες του φυσικού αντικείμενου του έργου **έχουν πράγματι ολοκληρωθεί εμπρόθεσμα και απομένουν μόνο:**

A) **οι δοκιμές της Αντλίας Θερμότητας** , οι οποίες δεν μπορούν να πραγματοποιηθούν χωρίς την ύπαρξη επιβλέποντος μηχαν/κού Η-Μ εργασιών (κενή η θέση από τις 08-11-2022) εκ μέρους της Δ/σας υπηρεσίας και ο οποίος θα πρέπει να συνυπογράψει και το σχετικό Πρωτόκολλο Δοκιμών και να φροντίσει και για όλα τα απαιτούμενα έγγραφα (Πιστοποιητικό ελέγχου εγκατάστασης σε ισχύ, κατάθεση ΥΔΕ σε ΔΕΔΔΗΕ κλπ) .

B) **οι δοκιμές και η παρακολούθηση της τελικής διασύνδεσης του εγκαταστημένου φωτοβολταϊκού συστήματος με το δίκτυο της ΔΕΔΔΗΕ**, ενέργειες οι οποίες δεν μπορούν να γίνουν όχι μόνο λόγω έλλειψης του επιβλέποντος μηχαν/κού Η-Μ εργασιών αλλά και λόγω της μη ανταπόκρισης της ΔΕΔΔΗΕ για την τελική διασύνδεση του Φ/Β , αν και δηλώθηκε η ετοιμότητά μας από 07-10-2022.

■ **Επομένως προκύπτει μία καθυστέρηση δύο μηνών τουλάχιστον στη μη ολοκλήρωση των παραπάνω Δοκιμών στο έργο, που όμως, δεν αποτελεί υπαιτιότητα του Αναδόχου, αλλά του Δήμου και του ΔΕΔΔΗΕ .**

■ Επίσης σας αναφέρουμε ότι η γνώση που έχουμε ως υπηρεσία είναι ότι μάλλον μέσα στους δύο πρώτους μήνες του 2023 **θα πληρωθεί η θέση του Η/γου Μηχανικού** στο τμήμα Η/Μ για να διεκπεραιώσει τις παραπάνω εκκρεμότητες

■ **Τέλος να σημειωθεί ότι από την εν λόγω παράταση, -αν και ζητείται με Αναθεώρηση, λόγω του ότι δεν ευθύνεται ο ανάδοχος- δεν θα προκύψουν Αναθεωρήσεις, γιατί είναι μόνο για τις δοκιμές των δύο εν λόγω εγκαταστάσεων και για την θέση τους σε λειτουργία .**

Επομένως η υπηρεσία μας γνωμοδοτεί προς την Ο.Ε. Δήμου Η.Π. Νάουσας για την έγκριση :

► της 7^{ης} παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών με αναθεώρηση, κατά (2) δύο μήνες ήτοι έως και 08-03-2023 (από 08-01-2023 που ισχύει σήμερα βάσει της 283/2022 Απόφασης Ο.Ε. περί αποδοχής της ”**Δήλωση Επιμήκυνσης Χρονοδ/τος**”) ,

► καθώς και του σχεδίου του κατά α/α: **11^ο ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ** του έργου (10^η τροπ/ση του αρχικού).

Συνημ. :

1. Η με αρ. πρωτ. 8953/29-06-2022 “**Δήλωση Επιμήκυνσης Χρονοδ/τος Εκτέλεσης Σύμβασης**” του Αναδόχου, **κατά (6) έξι μήνες** (σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν. 4938/2022)

2. Η υπ' αρ. 283/12-07-2022 Απόφαση της Ο.Ε. Δήμου ΗΠ Νάουσας ,περί δεσμευτικής αποδοχής της 'Δήλωσης Επιμήκυνσης Χρονοδ/τος Εκτέλεσης Σύμβασης'' του Αναδόχου, κατά (6) έξι μήνες, έως και τις 08-01-2023
3. Το εγκεκριμένο 10^ο ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του έργου (9^η τροπ/ση του αρχικού)
4. Η με αρ. πρωτ. 21450/08-12-2022 εμπρόθεσμη Αίτηση αναδόχου με συνημμένο σχέδιο κατά α/α: 11ου ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ (10η Τροποποίηση του αρχικού)
5. Η υπ' αρ. 5948/28-12-2022 προέγκριση της Ε.Υ.Δ.-Π.Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ως προς τη χορήγηση 7ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών».

Μετά ταύτα ο Αντιδήμαρχος ζήτησε από το σώμα τη χορήγηση 7ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ "ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΕ ΛΥΚΕΙΑΚΕΣ ΤΑΞΕΙΣ" ΕΙΡΗΝΟΥΠΟΛΗΣ», όπως περιγράφεται στην ανωτέρω εισήγηση.

Κατά την ψηφοφορία,

ΝΑΙ ψήφισαν είκοσι τρεις (23) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Βασιλείου, Αδαμίδης, Μπαλτατζίδου, Τριανταφύλλου, Τζουβάρας, Καραγιαννίδης, Βασιλειάδης, Αραμπατζή, Τασιάνας, Γιαννούλης, Θανασούλης, Κουτσογιάννης Αντ. Νικόλαος, Δάγγας, Δολδούρης, Λαζαρίδου, Βαλσαμίδης, Τσίτσης, Λακηνάνος, Χατζήγιωαννίδης, Ιωσηφίδου, Δούμου, Παρθενόπουλος και Τσέλιος.

Οι κ.κ. Κουτσογιάννης Δημ. Νικόλαος, Ζάχος, Βασιλειάδου και Παυλίδης απουσίαζαν από την συζήτηση και την ψήφιση του παρόντος θέματος.

Ο κ. Κουτσογιάννης, ως επικεφαλής της παράταξης «ΚΟΙΝΟΣ ΤΟΠΟΣ» ανέφερε ότι ψηφίζουν θετικά με κάποιες επισημάνσεις, τις οποίες παρέθεσε στην τοποθέτηση του, που είχε ως εξής:

«Το θέμα είναι ότι η υπηρεσία εισηγούμενη να δοθεί η παράταση ενδεχομένως ενστερνιζόμενη το αίτημα του αναδόχου αναφέρεται στο ότι το πρόβλημα είναι δικό μας, ότι δηλαδή δεν υπάρχει μηχανολόγος μηχανικός στο Δήμο, ο οποίος θα μπορέσει να υπογράψει την παραλαβή ...αυτό που ρωτάει και η κυρία Ιωσηφίδου νομίζω ότι είναι πολύ εύλογο διότι δεν είναι απλώς η εκτίμηση του εργολάβου αν θα τελειώσει, είναι εάν θα υπάρξει η δυνατότητα κάποιος να παραλάβει το έργο από το Δήμο και επίσης το δεύτερο ζήτημα που είναι πολύ σημαντικό είναι ότι έχουν υπάρξει διάφορα προβλήματα τα οποία δεν έχουν επισημανθεί από το διευθυντή του σχολείου, από κακοτεχνίες ενδεχομένως, προβλήματα που δημιουργήθηκαν από την τοποθέτηση των φωτοβολταϊκών στη στέγη και ούτω καθεξής, με πλημμύρες που σημειώθηκαν σε σχολικές αίθουσες, μέχρι τα καλώδια, τα οποία βρίσκονται εκτεθειμένα και ούτω καθεξής, τα οποία αυτά δεν αναφέρονται πουθενά από την υπηρεσία. Κάποιος πρέπει να τα ελέγξει αυτά τα πράγματα για να διαπιστώσει τις αιτιάσεις αυτές, οι οποίες γίνονται από το σχολείο και εφόσον είναι έτσι, πρέπει να αναφερθούν και αυτά και όχι απλώς να δίνουμε παρατάσεις, αλλά να γίνονται, να επιλύονται και τα ζητήματα αυτά, τα οποία εντοπίζονται ως προβλήματα, έτσι. Είναι πολύ σημαντικό λοιπόν αυτό το πράγμα, να μην μπαίνουμε μόνο σε μια λογική να δίνουμε μόνο παράταση και μάλιστα εμφανιζόμενη ότι την ευθύνη για την παράταση την έχουμε εμείς, αλλά να επιλύονται και τα προβλήματα, τα οποία έχουν δημιουργηθεί κατά την κατασκευή, με τρόπο που να εγγυάται την ασφαλή και λειτουργική πορεία των πραγμάτων. Ευχαριστώ».

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση, φανερή ψηφοφορία και αφού έλαβε υπόψη του:

- Τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016.
- Το με αρ. πρωτ. 853/08-02-2019 έγγραφό Ε.Υ.Δ. Ε.Π.-Π.Κ.Μ (περί τροποποίησης σύμβασης ως προς το "χρονικό αντικείμενο").
- Την με αρ. πρωτ. 15193/28-09-2020 Εργολαβική ΣΥΜΒΑΣΗ του υπόψη έργου.
- Την υπ' αρ. 5948/28-12-2022 προέγκριση της Ε.Υ.Δ.-Π.Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ως προς τη χορήγηση 7ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών».
- Την με αρ. πρωτ. 21450/08-12-2022 εμπρόθεσμη Αίτηση αναδόχου με συνημμένο σχέδιο κατά α/α: 11ου ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ (10η Τροποποίηση του αρχικού)
- Την υπ' αρ. 283/12-07-2022 Απόφαση της Ο.Ε. Δήμου Η.Π. Νάουσας, περί δεσμευτικής αποδοχής

της “Δήλωσης Επιμήκυνσης Χρονοδ/τος Εκτέλεσης Σύμβασης” του Αναδόχου, κατά (6) έξι μήνες, έως και τις 08-01-2023.

- Το εγκεκριμένο 10^ο ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του έργου (9^η τροπ/ση του αρχικού).
- Την υπ’ αριθ. 2009/26-01-2023 εισήγηση του τμήματος Διαχείρισης και Παρακολούθησης έργων της Διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών με την νομοθεσία που μνημονεύεται και τα διαλαμβανόμενα σε αυτήν.
- την πρόταση του Αντιδημάρχου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την 7^η παράταση του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών με αναθεώρηση, -κατά (2) δύο μήνες- ήτοι έως και 08-03-2023 (από 08-01-2023 που ισχύει σήμερα βάσει της 283/2022 Απόφασης Ο.Ε. περί αποδοχής της “Δήλωσης Επιμήκυνσης Χρονοδ/τος”), του έργου με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ "ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΕ ΛΥΚΕΙΑΚΕΣ ΤΑΞΕΙΣ" ΕΙΡΗΝΟΥΠΟΛΗΣ», (με ΚΩΔ.ΜΙΣ: 5030983, Προϋπολογισμού:785.000,00 €), για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας και χωρίς να προκύπτει υπαιτιότητα του αναδόχου.

Εγκρίνει το σχέδιο του κατά α/α: 11^ο ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του έργου (10^η τροπ/ση του αρχικού).

Συνημ. :

1. Η με αρ. πρωτ. 8953/29-06-2022 “Δήλωση Επιμήκυνσης Χρονοδ/τος Εκτέλεσης Σύμβασης” του Αναδόχου, κατά (6) έξι μήνες (σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν. 4938/2022)
2. Η υπ’ αρ. 283/12-07-2022 Απόφαση της Ο.Ε. Δήμου ΗΠ Νάουσας ,περί δεσμευτικής αποδοχής της ‘Δήλωσης Επιμήκυνσης Χρονοδ/τος Εκτέλεσης Σύμβασης’ του Αναδόχου, κατά (6) έξι μήνες, έως και τις 08-01-2023
3. Το εγκεκριμένο 10^ο ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ του έργου (9^η τροπ/ση του αρχικού)
4. Η με αρ. πρωτ. 21450/08-12-2022 εμπρόθεσμη Αίτηση αναδόχου με συνημμένο σχέδιο κατά α/α: 11ου ΧΡΟΝΟΔ/ΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ (10η Τροποποίηση του αρχικού)
5. Η υπ’ αρ. 5948/28-12-2022 προέγκριση της Ε.Υ.Δ.-Π.Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ως προς τη χορήγηση 7ης Παράτασης του συνολικού συμβατικού χρόνου περάτωσης των εργασιών.

Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν θα προκληθεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, έτους 2023.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **26/2023**.

.....
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφή όπως στην αρχή

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ